

COMUNE DI CELENZA VALFORTORE (FG)

BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI DI SOSTEGNO AGLI INQUILINI BISOGNOSI

VISTA LA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. 1197/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

Visto il decreto del ministro dei lavori pubblici 7 giugno 1999, (in G.U. 19 luglio 1999, n. 167);

Vista la deliberazione C.I.P.E. 30 giugno 1999, n. 100;

Visto lo schema di bando approvato, ai sensi dell'art. 11, comma 8, della legge n. 431/1998, dalla giunta comunale, con deliberazione esecutiva;

Visto che lo schema di bando, in conformità al combinato disposto degli artt. 11, comma 8, della legge n. 431/1998, e 2, comma 3, del D.M. 7 giugno 1999, definisce:

a) i requisiti minimi per l'accesso ai contributi;

b) l'entità e le modalità di erogazione dei contributi;

c) i principi di gradualità tesi a favorire i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone sul reddito stesso;

Vista l'apposito regolamento approvato dal consiglio comunale;

RENDE NOTO

Per l'anno **2015** il contributo di sostegno agli inquilini bisognosi, di cui alla norma prima richiamata, sarà attribuito in applicazione dei seguenti criteri:

A) Soggetti beneficiari del contributo. Possono accedere al contributo i cittadini che conducono in locazione, regolata da contratto regolarmente registrato, i locali adibiti ad abitazione principale del nucleo familiare.

B) Requisiti minimi per accedere ai contributi. La concessione del contributo è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare:

a) reddito annuo imponibile complessivo non superiore ad € 13.050,00 (corrispondente a due pensioni minime INPS), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14 per cento;

b) reddito annuo imponibile complessivo non superiore ad € 15.250,00 (corrispondente a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24 per cento.

Per l'accertamento dei requisiti minimi di cui alle lettere a) e b), l'ammontare dei redditi da assumere a riferimento è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi ed il valore dei canoni è quello risultante dai contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori.

C) Correttivo per situazioni particolari. I nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni e/o disabili, ovvero che si trovano in analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, possono chiedere, in alternativa all'incremento del contributo fino ad un massimo del 25%, che i limiti di reddito siano aumentati del 25%.

D) Criteri per la formulazione della graduatoria

Al fine di privilegiare i nuclei familiari con redditi più bassi e, fra essi, i nuclei familiari più

numerosi, viene fornita una graduatoria che terrà conto: a) della composizione del nucleo familiare; b) del reddito complessivo del nucleo familiare; c) dell'incidenza del canone di locazione sul reddito.

E) Limite massimo dei contributi erogabili. Il contributo erogabile non potrà in alcun modo eccedere l'importo del fondo assegnato al Comune ai sensi dell'art. 11, comma 5, della legge 9 dicembre 1998, n. 431. Qualora la somma complessiva dei contributi assegnati ecceda l'importo del fondo i contributi saranno ridotti in proporzione.

F) Modalità di presentazione delle domande. Le domande dovranno essere redatte, in carta libera, su appositi moduli forniti dal Comune allegandovi dichiarazione di reddito.

G) Termine di presentazione delle domande. Le domande dovranno essere consegnate al Comune entro 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando e cioè entro e non oltre il giorno 20 SET. 2017. Se la domanda è spedita a mezzo posta, fa fede la data di spedizione.

H) Formazione della graduatoria. Il Comune, in fase di istruttoria delle domande e di formazione della graduatoria, può svolgere accertamenti sulla validità dei requisiti richiesti in capo al richiedente ed al suo nucleo familiare. La graduatoria, con l'esatta quantificazione del contributo erogabile ad ogni singolo soggetto, sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune, per la durata di giorni 15.

I) Erogazione dei contributi. I contributi saranno erogati ai singoli beneficiari direttamente dal comune, mediante emissione di mandato di pagamento esigibile presso la tesoreria comunale.

L) Esclusione dalla partecipazione al bando. Non possono partecipare al bando nuclei familiari e soggetti che, nell'anno 2015, hanno titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o parte di essi, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accertato come inagibile o esista un provvedimento del Sindaco che dichiara l'inagibilità o l'inabitabilità dell'alloggio.

M) Disposizioni generali

Per quanto non previsto nel presente bando, si applicano le norme di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 al D.M. 7 giugno 1999 alla deliberazione C.I.P.E. 30 giugno 1999, n. 100 al regolamento comunale per la concessione di contributi di sostegno agli inquilini bisognosi.

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. **Martino MAGNAGNA**



CELENZA VALF., LP - 5 SET. 2017